



**CHANSON**  
IMMOBILIER

Choix au gré du preneur - Avec jardin et terrasse couverte



2525 Le Landeron - REF. : C.

Choix au gré du preneur - Avec jardin et terrasse couverte

**2525 LE LANDERON**

Disponibilité: 2022-06-30

CHF 491'000.-



## DESRIPTIF

- 3.5 pièces au rez-de-chaussée composé comme suit:
- Entrée avec armoire encastrée
  - 2 chambres à coucher
  - 2x salles de bains
  - Cuisine ouverte sur le salon et terrasse donnant sur le jardin.

Choix au gré du preneur.  
Label Minergie.



**MELANIE CHANSON**

melanie@chanson-immobilier.ch

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: C.	NOMBRE DE PIECES: 3.5
SURFACE HABITABLE: 75 m <sup>2</sup>	NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 2
SURFACE JARDIN: 100 m <sup>2</sup>	NBR. DE WC: 2
NBR. DE SALLES DE BAINS: 2	NOMBRE D'ETAGES: 1
TYPE DE CHAUFFAGE: Pompe à chaleur	SURFACE TERRASSE: 12 m <sup>2</sup>
ANNEE DE CONSTRUCTION: 2021	PRIX PARKING(S) INT.: 32'000.-
LOUE: Non	

## DISTANCES

AUTOROUTE: 1000 m	JARDIN D'ENFANTS: 250 m
ECOLE PRIMAIRE: 300 m	ECOLE SECONDAIRE: 280 m
COMMERCE: 30 m	TRANSPORTS PUBLICS: 30 m

## COMMODITES

### ORIENTATION

- Sud  Est

### EXTRA

- Cuisine agencée  Accès handicapés  Ascenseur  Minergie

### ENVIRONNEMENT

- Village  Vignoble  Verdure

### PROXIMITE

- Ecoles  Commerces  Centre-ville  Transports publics  
 Autoroute

